



**Venta: \$3,174,000**  
Pesos mexicanos

Clave: **ODL-0152**

**Local Comercial en Cuauhtémoc**  
Cuauhtémoc, Ciudad de México

**563 700 03 44**  
Sucursal Ciudad de México



42.00



1 medio

Local Comercial en Venta en la Colonia Cuauhtémoc!

Clave: ODL-0152 Precio de venta: \$3,174,000 MXN (incluye mantenimiento)

¡Impulsa tu negocio en una de las zonas más prestigiosas y dinámicas de la Ciudad de México! Este local comercial en venta es una oportunidad única para emprendedores e inversionistas que buscan un espacio versátil, bien ubicado y con gran potencial para diversos giros comerciales.

Características principales: Superficie total construida: 42 m<sup>2</sup> Área de local: 37 m<sup>2</sup>, con distribución eficiente. Baño y bodega: 5.44 m<sup>2</sup> para mayor funcionalidad. Diseño de planta abierta (open space): Ideal para adaptar a las necesidades de tu negocio. Terraza: Espacio adicional perfecto para exhibición, clientes o descanso.

Ubicación privilegiada: Situado en Colonia Cuauhtémoc, una de las zonas más vibrantes y conectadas de la CDMX.

¡No dejes pasar esta increíble oportunidad! Contáctanos hoy mismo para más información o para agendar una visita.





