

**Venta: \$2,150,000**  
Pesos mexicanos

**Clave: OPD-0140**

**Departamento en Tlaxcalancingo**  
San Andrés Cholula, Puebla

**222 604 90 11**  
Sucursal Puebla



Inversión desde \$2,150,000.00 hasta \$2,300,000.00

Este espacioso departamento ofrece un ambiente luminoso y acogedor, destacado por una sala con un amplio ventanal que permite la entrada de luz natural y ofrece vistas encantadoras, complementada con un elegante lambrín decorativo. La sala fluye naturalmente hacia el comedor, ubicado estratégicamente junto a la cocina, la cual cuenta con una moderna barra y está equipada con todos los elementos necesarios para una experiencia culinaria óptima.

Los acabados de calidad se destacan en todo el espacio, añadiendo un toque de elegancia y estilo. Además de dos baños completos, el departamento cuenta con una cochera espaciosa para dos autos, aunque no está techada. Las tres habitaciones ofrecen amplios armarios, siendo la principal especialmente lujosa con su propio baño privado, mientras que las otras dos comparten un baño completo.

Algunos departamentos también incluyen balcones privados, ideales para disfrutar del aire fresco y las vistas panorámicas. Además, los residentes tienen acceso a un roof garden comunitario, perfecto para reuniones al aire libre o momentos de relax.

El departamento también cuenta con comodidades modernas como área de lavado, cisterna, gas estacionario e interfono. La privacidad y exclusividad están garantizadas, con solo tres departamentos por nivel y un solo departamento en el tercer piso.

Su ubicación privilegiada cerca de instituciones educativas de renombre como el Montessori Unión, UDLAP, Federal Atlixco y San Andrés, así como la Ibero, lo convierte en una opción ideal para aquellos que buscan comodidad y conveniencia en





