



**Venta: \$30,000,000**  
Pesos mexicanos

Clave: **ODT-0123**

**Terreno en Escandón II Sección**  
Miguel Hidalgo, Ciudad de México

**563 700 03 44**  
Sucursal Ciudad de México

**m<sup>2</sup>**  
**714.00**

Terreno en Venta en la Colonia Escandón II Sección (Clave: ODT-0123)

¡Gran oportunidad de inversión en una ubicación estratégica en la Ciudad de México! Este terreno en venta en la Colonia Escandón II Sección es perfecto para desarrolladores, inversionistas y aquellos interesados en proyectos residenciales con excelente conectividad y accesibilidad.

Características principales:

Uso de suelo habitacional: Ideal para el desarrollo de viviendas, con gran potencial para proyectos residenciales.

Normativa H3/30/M: Permite una altura máxima de 3 niveles y una ocupación del 30% del terreno, brindando flexibilidad para diseñar el proyecto según tus necesidades.

Viviendas permitidas: Hasta 14 viviendas, ideal para proyectos de mediana escala con alta demanda en la zona.

Este terreno representa una oportunidad única para quienes buscan desarrollar un proyecto habitacional en una de las zonas más cotizadas y bien conectadas de la ciudad.

¡No dejes pasar esta excelente oportunidad!

Agenda tu cita hoy mismo para conocer más sobre este terreno y comenzar tu proyecto.











